

Programma del Corso di:
Successioni e voltture catastali

Unità didattica 1 – Aspetti generali delle successioni

- 1.1 La definizione di successione
- 1.2 Le successioni a causa di morte
- 1.3 Le fasi delle successioni a causa di morte

Unità didattica 2 – Apertura della successione

- 2.1 Data e luogo di apertura
- 2.2 Il momento del decesso
- 2.3 La morte presunta

Unità didattica 3 – Tipologie di successione

- 3.1 La vocazione: in che modo vengono istituiti i successibili
- 3.2 La successione legittima
- 3.3 La successione testamentaria
- 3.4 La successione mista
- 3.5 La successione necessaria

Unità didattica 4 – La successione legittima: i chiamati

- 4.1 Le categorie dei chiamati
- 4.2 Il concorso tra i chiamati

Unità didattica 5 – Parentela e affinità

- 5.1 La parentela e l'affinità
- 5.2 Calcolo dei gradi di parentela e di affinità
- 5.3 La rappresentazione
- 5.4 L'accrescimento

Unità didattica 6 – Esempi di calcolo quote di eredità

- 6.1 Esempi di calcolo delle quote
- 6.2 Esempi con rappresentazione
- 6.3 Esempi con accrescimento

Unità didattica 7 – La successione testamentaria

- 7.1 Caratteri della successione testamentaria
- 7.2 I soggetti incapaci di testare
- 7.3 Contenuto e forma del testamento
- 7.4 La revocazione del testamento

Unità didattica 8 – Eredità e legato

- 8.1 Differenza tra erede e legatario
- 8.2 L'institutio ex re certa

Unità didattica 9 – L'accettazione dell'eredità

- 9.1 I chiamati all'eredità
- 9.2 Nell'attesa dell'accettazione
- 9.3 L'accettazione dell'eredità
- 9.4 La rinuncia all'eredità

Unità didattica 10 – La successione necessaria

- 10.1 Legittimari e quota di legittima
- 10.2 Calcolo della quota di legittima
- 10.3 La teoria della quota cristallizzata
- 10.4 Azione di riduzione e successione necessaria

Unità didattica 11 – Il patrimonio del de cuius

- 11.1 Il patrimonio del de cuius
- 11.2 I diritti reali

Unità didattica 12 – Il catasto degli immobili

- 12.1 Il censimento degli immobili
- 12.2 Immobili censiti ed immobili non censibili
- 12.3 Le categorie catastali

Unità didattica 13 – Definizioni catastali

- 13.1 I fabbricati rurali
- 13.2 Definizioni catastali
- 13.3 Alcuni esempi di visure

Unità didattica 14 – Gli aspetti fiscali delle successioni

- 14.1 Aspetto fiscale delle dichiarazioni
- 14.2 I tributi autoliquidati
- 14.3 L'imposta di successione

Unità didattica 15 – La dichiarazione di successione

- 15.1 Cos'è la dichiarazione di successione
- 15.2 Il contenuto della dichiarazione
- 15.3 Gli allegati alla dichiarazione
- 15.4 Attività e passività

Unità didattica 16 – Il valore dei beni

- 16.1 Il valore dei beni
- 16.2 Esempi pratici

Unità didattica 17 – Il pagamento dei tributi

- 17.1 Le agevolazioni fiscali
- 17.2 Esempio sui tributi autoliquidati
- 17.3 Esempio sull'imposta di successione

Unità didattica 18 – Le volture catastali

- 18.1 I mutamenti di intestazione catastale
- 18.2 Aspetto fiscale delle volture catastali

Unità didattica 19 – Esempio pratico

- 19.1 Dati di partenza di una successione
- 19.2 Ricerche preliminari e documenti occorrenti

Unità didattica 20 – Esempi di compilazione delle dichiarazioni di successione

Unità didattica 21 – Esempi di compilazione delle volture catastali

TESTFINALE

Al termine del corso è previsto un test finale